



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 157/2025

**privind aprobarea raportului de activitate pe anul 2024 și a Bugetului de venituri și
cheltuieli pe anul 2025 ale societății
CSÍKI SPORTCENTRUM SRL**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 10 iunie 2025;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Sógor Enikő înregistrat cu nr. 24533 din data de 27.05.2025 și Raportul de specialitate nr. 24541 din data de 27.05.2025 întocmit de Serviciul cultural, de învățământ, sport și tineret și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea raportului de activitate pe anul 2024 și a Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 ale societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economice servicii publice și comerț
- juridice
- pentru sănătate, protecția socială, tineret, sport, agrement, turism și culte

Analizând:

- Adresa de înaintare cu nr. de înregistrare 330/14.04.2025, respectiv 439/23.05.2025 al CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L., înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc cu nr. 17956/15.04.2025, respectiv cu nr. 24529/27.05.2025 privind depunerea raportului de activitate pe anul 2024 și a proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 ale societății CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. Miercurea-Ciuc;
- Hotărârea nr. 5/14.04.2025 al Adunării Generale al societății CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. privind aprobarea Raportului de activitate pe anul 2024 și a Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 ale societății CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. Miercurea-Ciuc;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 353/2021 privind aprobarea înființării de către Municipiul Miercurea-Ciuc a societății CSÍKI SPORT ÉS REKREATÍV S.R.L. Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 195/2022 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune directă a serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATÍV S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului nr. 599/13.07.2022 de delegare prin concesiune directă a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Miercurea-Ciuc;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 382/2023 privind aprobarea ajutorului de exploatare pentru infrastructura sportivă administrată de societatea CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. pe anul 2024.
- Contractului de finanțare nr. C 1488/29.12.2023 privind acordarea pe anul 2024 a unui ajutor de stat individual pentru CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L.;
- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 380/2024 privind aprobarea ajutorului de exploatare pentru infrastructura sportivă administrată de societatea CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. pe anul 2025;
- Contractului de finanțare nr. C 1821/30.12.2024 privind acordarea pe anul 2025 a unui ajutor de stat individual pentru CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L.;
- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 74/2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026–2028, cu modificările și completările ulterioare;
- Actului constitutiv al CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L.;

În baza dispozițiilor:

- Legii bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/10.02.2025;
- art. 4, alin (1), lit.a.) și art.6, alin. (1) și (3) al Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 3818/30.12.2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2011 privind organizarea și funcționarea inspecției economico financiare, aprobată prin Legea nr. 107/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (1) lit. k), art. 55., art. 2. pct. 1., pct. 14, pct. 24, pct. 39 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 107 și art. 108 din Tratatul Uniunii Europene;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. a) și d), alin.(3), lit. d), alin. (7) lit. f), art. 139, alin. (1), (3), art.196 alin.(1) lit. a), și art. 627 alin (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Raportul de activitate pe anul 2024 al CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. Miercurea Ciuc, conform **Anexei nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. Miercurea Ciuc, în limita bugetului de venituri și cheltuieli apobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026–2028; conform **Anexelor nr. 1, 2, 3, 4 și 5**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează viceprimarul Municipiului Miercurea Ciuc Sógor Enikő, prin Serviciul cultural, de învățământ, sport și tineret și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, dl. Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, dna. Sógor Enikő;
- e) Direcției economice;
- f) Serviciul cultural, de învățământ, sport și tineret;
- g) CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L.– prin grija Serviciul cultural, de învățământ, sport și tineret.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN-LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar
WOHLFAR **OLF**

Consiliul Local Miercurea Ciuc
Operatorul economic: CSIKI SPORTCENTRUM SRL.
Sediul/Adresa: str. Stadion nr. 3
Cod unic de înregistrare: 45417319

Anexa 1

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2025

INDICATORI										- mii lei -	
			Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (N- 1)	Propuneri an curent (N)	Estimări an N+1	Estimări an N+2				
0	1	2	3	4	5	7	8	9=7/5	10=8/7		
I		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	5.852	6.041	6.102	6.169	1018	1018		
	1	Venituri din exploatare, din care:	2	5.851	6.041	6.102	6.169	1018	1018		
		a) subvenții, cf. prevederilor legale in vigoare	3								
		b) transferuri, cf. prevederilor legale in vigoare	4	3.859	3.500	3.535	3.570	1018	1018		
	2	Venituri financiare	5	1	0	0	0				
	3	Venituri extraordinare	6	0	0	0	0				
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	5.795	6.037	6.097	6.159	1018	1018		
	1	Cheletuieii de exploatare, din care:	8	5.795	6.037	6.097	6.159	1018	1018		
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	9	3.155	3.129	3.160	3.192	1018	1018		
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	10	192	384	388	392	1018	1018		
		C. cheltuieli cu personalul, din care:	11	2.372	2.448	2.472	2.497	1018	1018		
		C0 Cheltuieli de natura salariaia (Rd.13+Rd.14)	12	2.121	2.172	2.194	2.216	1018	1018		
		C1 ch. cu salariile	13	1.943	2.000	2.020	2.040	1018	1018		
		C2 bonusuri	14	178	172	174	176				
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15	0	0	0	0				
		- cheltuieli cu plăți compensatorii aferente	16	0	0	0	0				
		C4 cheltuieli aferente contractului de mandat	17	203	222	224	226				
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	18	48	54	54	55	1008	1028		
		D. alte cheltuieli de exploatare	19	76	76	77	78	1018	1018		
	2	Cheletuieii financiare	20	0	0	0	0				
	3	Cheletuieii extraordinare	21	0	0	0	0				
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	56	4	5	10				
IV		IMPOZIT PE PROFIT	23	0	0	1	2				
V		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24	56	4	4	8				
	1	Rezerve legale	25		0	0	1				
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale	26								
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27		0						

Conform cu originalul

4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28							
5	Alte repartizări prevăzute de lege	29							
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28 și 29	30							
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31							
8	Minim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32							
	a) - dividende convenite bugetului de stat	33							
	b) - dividende convenite bugetului local	33a							
	c) - dividende convenite altor acționari	34							
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.22-Rd.29 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35							
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36							
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din	37							
	a) cheltuieli materiale	38							
	b) cheltuieli cu salariale	39							
	c) cheltuieli privind prestările de servicii	40							
	d) cheltuieli cu reclamă și publicitate	41							
	e) alte cheltuieli	42							
VIII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43							
1	Alocatii de la buget din care	44							
	alocatii bugetare aferente platilor	45							
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46							
X	DATE DE FUNDAMENTARE	47							
1	Nr. de personal prognostizat la finele anului	48	32,00	32,00	35,00	38,00	109%	109%	
2	Nr. mediu de salariați total	49	28,00	32,00	35,00	38,00	109%	109%	

Conform cu originalul

3	Căstigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	50	6.313	5.656	5.224	4.860	92%	93%
4	Căstigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	51	6.313	5.473	5.224	4.860	95%	93%
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/49)	52	209	189	174	162	92%	93%
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	53	209	189	174	162		
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	54						
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7/Rd. 1) x 1000	55	990	999	999	998	100%	100%
9	Plăți restante	56	0					
10	Creanțe restante	57	0					

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
PÁL ÁRPÁD

CONTABIL ȘEF
FÜLÖP ÁRPÁD-ZOLTÁN



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FÜLÖP ÁRPÁD-ZOLTÁN

SECRETARIUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFAI DLF

Conform cu originalul

April 2025

mi lei

conf. au original

a) cheltuieli cu materiile prime	33	-	0,89	-	-	-	-	-	-
b) cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	34	7,00	246,14	240,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
b1) cheltuieli cu piesele de schimb	35	-	10,04	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
b2) cheltuieli cu combustibilii	36	7,00	7,45	10,00	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
c) cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	37	90,00	54,67	54,42	12,42	17,18	12,42	12,42	12,42
d) cheltuieli privind energia și apa	38	3,297,50	1,329,80	1,058,28	635,74	422,54	-	-	-
d1) cheltuieli privind energia electrică	38a	1,354,50	552,09	517,77	317,66	200,11	-	-	-
d2) cheltuieli privind apa	38b	223,00	83,47	99,85	46,65	53,20	-	-	-
d3) cheltuieli privind gaz, energie termică (lemn de foc)	38c	1,720,00	694,25	440,67	271,43	169,24	-	-	-
e) cheltuieli privind mărfurile	39	-	28,95	30,67	8,02	8,02	6,60	8,02	8,02
A2 Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd. 42+Rd. 43+Rd. 46), din care:	40	496,13	822,44	727,38	186,65	284,84	104,14	151,74	151,74
a) cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	41	430,00	727,96	444,58	176,00	129,19	69,69	69,69	69,69
b) cheltuieli privind chiriile (Rd. 43+Rd. 44), din care:	42	16,13	11,36	282,80	10,65	155,65	34,45	82,05	82,05
b1) - către operatori cu capital integral/majoritar de stat	43	3,53	3,53	0,95	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
b2) - către operatori cu capital privat	44	12,61	7,83	281,85	10,41	155,41	34,21	81,81	81,81
c) prime de asigurare	45	50,00	83,12	-	-	-	-	-	-
A3 Cheltuieli cu alte servicii executate de terți	46	531,00	672,42	1,018,20	317,30	267,30	217,30	216,30	216,30
a) cheltuieli cu colaboratorii	47	-	0,01	-	-	-	-	-	-
b) cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	48	1,00	-	-	-	-	-	-	-
b1) cheltuieli privind consultanța juridică	49	-	-	-	-	-	-	-	-
c) cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd. 52+Rd. 54)	50	5,00	1,73	1,78	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
c1) cheltuieli de protocol, din care:	51	1,00	-	-	-	-	-	-	-
- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	52	-	-	-	-	-	-	-	-
c2) cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53	4,00	1,73	1,78	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și	54	-	-	-	-	-	-	-	-
- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul	55	-	-	-	-	-	-	-	-
- ch. de promovare a produselor	56	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (Rd. 58+Rd. 59+Rd. 61), din care:	57	-	-	-	-	-	-	-	-
d1) ch. de sponsorizare în domeniul medical și sănătate	58	-	-	-	-	-	-	-	-
d2) ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	59	-	-	-	-	-	-	-	-
d3) - pentru cluburile sportive	60	-	-	-	-	-	-	-	-
d4) ch. de sponsorizare pentru alte activități	61	-	-	-	-	-	-	-	-
e) cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	1,00	5,38	8,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
f) cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	63	3,00	2,44	7,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
- cheltuieli cu diurna (Rd. 65+Rd. 66), din care:	64	3,00	2,44	7,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
- internă	65	1,00	0,44	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
- externă	66	2,00	2,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
g) cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	4,00	6,95	-	-	-	-	-	-
h) cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	6,00	6,96	-	-	-	-	-	-
i) alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	511,00	648,94	1,001,41	312,85	282,85	212,85	212,85	212,85
i1) cheltuieli de asigurare și pază	70	105,00	203,33	235,02	58,76	58,76	58,76	58,76	58,76
i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	2,00	8,09	10,01	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
i3) cheltuieli cu pregătirea profesională	72	4,00	6,80	7,14	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79
i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	-	-	-	-	-	-	-	-

conform cu originalul

a) pentru directori/directorat	105	173,96	164,56	164,61	41,03	41,03	41,03	41,53
	106	173,96	164,56	164,61	41,03	41,03	41,03	41,53
- componenta fixa	107							
- componenta variabila	108	40,63	38,33	57,49	14,37	14,37	14,37	14,37
b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere	109							
- componenta fixa	110	40,63	38,33	57,49	14,37	14,37	14,37	14,37
- componenta variabila	111							
c) pentru AGA și cenzori	112							
d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	113							
C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	114	54,13	48,26	53,87	13,46	13,46	13,46	13,48
D. Alte cheltuieli de exploatare	115	61,76	75,91	75,90	18,97	18,97	18,97	18,97
a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	116							
- către bugetul general consolidat	117	4,00	0,31					
- către alți creditori	118							
b) cheltuieli privind activele imobilizate	119							
c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	120		0,01					
d) alte cheltuieli	121	61,76	75,90	75,90	18,97	18,97	18,97	18,97
e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	122							
f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.129-Rd.131), din care:	123							
f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	124							
f1.1) provizioane privind participarea la profit a	125							
f1.2) provizioane în legătură cu contractul de mandat	126							
f2.1) venituri din provizioane și ajustări pentru	127							
f2.1.1) din anularea provizioanelor (Rd.133+Rd.134+Rd.135),	128							
- din participarea salariaților la profit	129							
- din deprecierea imobilizărilor corporale și a	130							
- venituri din alte provizioane	131							
Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.143), din care:	132							
a) cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din care:	133							
a1) aferente creditelor pentru investiții	134							
a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	135							
b) cheltuieli din diferențe de curs valutar	136							
b1) aferente creditelor pentru investiții	137							
b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	138		0,31					
c) alte cheltuieli financiare	139							
Cheltuieli extraordinare	140	347,24	56,34	3,80	-145,57	-146,79	100,54	195,63
III REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)	141							
IV venituri neimpozabile	142							
cheltuieli nedeductibile fiscale	143							
V IMPOZIT PE PROFIT	144							
DATE DE FUNDAMENTARE	145							
1 Venituri totale din exploatare, din care: (Rd.2)	146							
a) - venituri din subvenții și transferuri	147							
b) - alte venituri care nu se iau în calcul la								
Cheltuieli de natura salarială (Rd.87), din care		2,053	2,121	2,172				

conținut cu originalul

	a) sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natură salarială aferente indicelui mediu de creștere a prețurilor prognozate pentru anul 2024 sub incidența acestor reglementări;	148				96		
	b) sumele reprezentând creșteri ale câștigului mediu brut pe salariat datorate majorării salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și alte cheltuieli de natură salarială, potrivit prevederilor Hotărârii c) sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natură salarială aferente reînregistrării acestora, pentru întregul an 2024, determinate de creșterea numărului de personal în anul 2023 ca urmare a diversificării/extinderii activității prevăzute prin Cheltuieli cu salariile (rd.88)	149				127		
3	Nr. de personal prognozat la finele anului	151	1.936	1.943	2.000			
4			28,00	32,00	32,00			
5	Nr. mediu de salariați							
6	a) Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială ((Rd.147-rd.93-rd.98)/Rd.153)/12*1000	154	28,00	34,00	32,00			
	b) Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalcultat cf. Legii anuale a bugetului de stat	155	6.109	5.199	5.076			
6	a) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.153)	156	261	172	189			
	b) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	157	261	172	189			
	c) Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	158	0,00	0,00	0,00			
	d) Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care:	159						
	- cantitate de produse finite QPF	160						
	- preț mediu p	161						
	- valoare = QPF x p	162						
	- pondere în venituri totale = Rd.161/Rd.2	163						
7	Plati restante	164						
8	Creante restante din care:	165						
	- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	166						
	- de la operatori cu capital privat	167						
	- de la bugetul de stat	168						
	- de la bugetul local	169						
	- de la alte entitati	170						
9	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	171						

CONȚINUTUL ȘEF
FULOP
-ZOLTAN

CONȚINUTUL
PĂL
45417319

conf. cu
originalul

Consiliul Local Miercurea Ciuc
Operatorul economic: CSIKI SPORTCENTRUM SRL.
Sediul/Adresa: Str. Stadion nr.3
Cod unic de înregistrare: 45417319

ANEXA 3

Gradul de realizare a veniturilor totale - Anul 2025

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an N-2		%	Prevederi an precedent		7=6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale	-	-		7.303,02	5.851,82	80,13%
1	Venituri din exploatare*)				7.303,02	5.851,22	80,12%
2	Venituri financiare				-	0,60	
3	Venituri extraordinare	-	-		-	-	

mil lei

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
PALI ANDREI

CONTABIL ȘEF
FULOP ÁRPÁD-ZOLTÁN



Conform cu
originalul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FULEKI ZOLTÁN LADISLAU

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFAR DOLF

Consiliul Local Miercurea Ciuc
 Operatorul economic: CSIKI SPORTCENTRUM SRL.
 Sediul/Adresa: Stadion nr 3
 Cod unic de înregistrare: 45417319

ANEXA 4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare - Anul 2024

INDICATORI		Data finali- 3	An precedent Aprobat 4	Realizat 5	An 6	Valoare An N+1 7	An N+2 8
0	1	2					
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care					
	1	Surse proprii, din care:	0	0	0		
		a) - amortizare	0	0	0		
		b) - profit					
	2	Alocații de la bugetul local					
	3	Credite bancare, din care:	0	0	0		
		a) - interne					
		b) - externe					
	4	Alte surse, din care:	0	0	0		
		- Alocații primire de la bugetul local					
		- (denumire sursă)					
		-					
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:	0	0	0		
	1	Investiții în curs, din care:					
		a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:			0		
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:			0		
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:			0		

mii lei

Scuf. cu original...

		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		-							
2		Investiții noi, din care:			0	0	0	0	
		a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:			0	0	0	0	
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		-							
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		-							
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		-							
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:							
		- (denumire obiectiv)							
		- (denumire obiectiv)							
		-							
3		Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din							
		a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:			0	0	0	0	

Conf. cu originalul

	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	-								
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	-								
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	-								
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	-								
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări								
5	Rambursări de rate aferente creditelor								
	a) - interne								
	b) - externe								

CONDUȚĂTORII ÎNTRĂTII,



CONTABIL ȘEF
FÜLÖP ÁRPÁD-ZOLTÁN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FÜLEKİ ZOLTAN LADISLAV

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MERCUREA-CUC

THQ.M

DOLF

Confirme ce
original

Consiliul Local Miercurea Ciuc
Operatorul economic: CSIKI SPORTCENTRUM SRL.
Sediul/Adresa: Str. Stadion nr 3
Cod unic de înregistrare: 45417319

ANEXA 5

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a arieratelor - Anul 2025 - NU ESTE CAZUL

mil lei

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	an precedent (N-1)		an curent (N)		an N+1		an N+2	
			Preliminat Rezultat	Realizat	Arierate	Rezultat	Influențe (+/-)	Arierate	Influențe (+/-)	Arierate
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a									
1	Măsura 1		X	X						
2	Măsura 2		X	X						
3	Alte măsuri		X	X						
4	TOTAL Pct. I		X	X						
Pct. II	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a									
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
3	Alte cauze		X	X						
4	TOTAL Pct. II		X	X						
Pct.	TOTAL GENERAL Pct.									

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,
PĂLL ANDREA

CONTABIL ȘEF
FÜLÖP ÁRPÁD-ZOLTÁN



lașu

Originalul

SECRETARUL GENERAL AL
C.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FÜLÖK ZOLTÁN LÁDÁSIAU

**RAPORT DE ACTIVITATE a societății Csíki Sportcentrum SRL
pentru anul 2024**

PREZENTAREA SOCIETĂȚII

Societatea Csíki Sportcentrum Srl își are sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Stadion nr. 3, jud. Harghita și este înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J19/707/30.12.2021, cu cod unic de înregistrare 45417319.

Societatea a fost înființată în baza Hotărârii Consiliului Municipiului Local nr. 353/2021, având în vedere prevederile Legii nr. 69/2000 – Legea Educației Fizice și Sportului, cu modificările și completările ulterioare; și în conformitate cu Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Municipiul Miercurea-Ciuc deține 100% din capitalul social al societății Csíki Sportcentrum Srl și are calitate de acționar unic.

CONDUCEREA ȘI PERSONALUL SOCIETĂȚII

Începând cu începutul anului 2024, a fost înființat Consiliul de Administrație al societății Csíki Sportcentrum Srl, conform Hotărârii Consiliului Local Miercurea Ciuc nr. 390/2023. Consiliul de Administrație este alcătuit din trei administratori: doi administratori neexecutivi (bărbați) și un administrator executiv (femeie). Mandatul administratorului executiv a fost prelungit conform prevederilor legale până la finalul anului 2024.

Referitor la personal, societatea a început anul 2024 cu un număr total de 32 de angajați, iar acest număr nu s-a modificat până la sfârșitul anului. Din păcate, din cauza măsurilor de economisire impuse de stat, nu a fost posibilă crearea de noi posturi, iar toate pozițiile vacante au fost eliminate. În plus, a fost necesară reducerea unui post de conducere, care a fost transformat într-o poziție de consilier sportiv, în urma ajustărilor bugetare.

Deși condițiile financiare au fost dificile, societatea a reușit să își mențină activitatea, având un personal dedicat și flexibil, capabil să răspundă cerințelor fiecărei baze sportive. Angajații au dat dovadă de profesionalism și adaptabilitate în gestionarea activităților zilnice. Modul de lucru al angajaților

Angajații societății noastre au programuri de lucru variate, adaptate cerințelor fiecărei funcții și activități. Iată principalele detalii referitoare la programul de muncă al personalului:

- Șefii de secție și consilierul sportiv lucrează între orele 08:00 și 16:00.
- Angajații Sălii de sport multifuncționale Erőss Zsolt Aréna sunt organizați în două ture: prima tură între 07:00 și 15:00, iar a doua tură între 15:00 și 23:00.

- Angajații Sălii de Sport de pe strada Kós Károly lucrează în tura de după masă, între 15:00 și 23:00.
- La Mofeta de la Harghita Băi inițial, până în luna iulie, un singur angajat lucra 8 ore pe zi. După această perioadă, activitatea a fost reorganizată, iar începând din iulie, cu două persoane, programul de lucru a fost extins la 11 ore pe zi. Angajații se află într-un sistem de schimburi, astfel încât se rotesc pentru a asigura continuitatea serviciului. În plus, am început să menținem Mofeta deschisă și pe parcursul sezonului de iarnă, extinzând astfel accesul pentru vizitatori în această perioadă.
- Angajații Bazinului de înot Csiki Csobbanó lucrează în două ture de luni până vineri: prima tură între 05:30 și 14:30 și a doua tură între 13:30 și 22:30. În weekend, programul lor este între 09:00 și 21:00.
- Angajații Patinoarului mobil Molnár Lajos lucrează într-o singură tură de 12 ore pe zi, între 11:00 și 23:00, având 1-2 zile libere între ture.
- Activitatea la Școala de pădure nu a început încă, astfel că nu am angajat nimeni pentru acest obiectiv până în prezent.
- Parcul Sportiv a fost deschis în perioada de vară, iar datorită acestei extinderi, a fost necesară o reorganizare a personalului. Angajații au fost redistribuiți pentru a asigura funcționarea corespunzătoare a noii locații, adaptându-se noilor cerințe.

POLITICA SOCIETĂȚII SALARIALE

- Angajații care lucrează în ture beneficiază de sporuri pentru weekenduri, sărbători legale și ore suplimentare, conform reglementărilor legale în vigoare. Având în vedere că numărul de angajați este redus, mulți dintre aceștia efectuează ore suplimentare frecvente. Din cauza lipsei de personal, nu există posibilitatea de a le acorda zile libere pentru recuperare, astfel că orele suplimentare sunt plătite corespunzător.
- Pentru a menține un standard înalt al performanței, oferim instruire continuă personalului nostru. Acesta include sesiuni de informare periodică referitoare la procedurile de lucru, programul de muncă și orice modificări în procesele interne. De asemenea, organizăm ședințe regulate pentru a coordona și supraveghea activitățile echipei și realizăm evaluări anuale ale performanței angajaților pentru a sprijini îmbunătățirea continuă a echipei.

PATRIMONIUL SOCIETĂȚII

Bunurile aflate în administrarea societății Csiki Sportcentrum Srl, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar nr. 599/13.07.2022 încheiat cu Municipiul Miercurea Ciuc, la 13 iulie 2022, și în baza actelor adiționale nr. 3 din 12.06.2023 și nr. 4 din 15.12.2023, au fost extinse prin semnarea a două noi acte adiționale, respectiv nr. 5/30.05.2024 și nr. 6/20.12.2024. Valoarea totală a patrimoniului este de **71.706.364,08 lei**, și este format din clădiri, terenuri, mijloace fixe și obiecte de inventar.

De asemenea, patrimoniul societății include și bunurile achiziționate de către aceasta, respectiv lechitările de inventar, care sunt parte integrantă din patrimoniul societății.

OBIECTIVUL DE ACTIVITATE

Societatea Csiki Sportcentrum Srl continuă să își desfășoare activitatea în cadrul bazelor sportive, având ca scop principal administrarea și gestionarea infrastructurilor dedicate sportului și recreerii.

Printre obiectivele majore ale societății se numără:

- Administrarea și modernizarea diverselor baze sportive și recreative, inclusiv Sala de sport multifuncțională Erőss Zsolt Arena, Bazinul de înot polo Csiki Csobbanó, Sala de sport de pe Strada Kós Károly, Mofeta de la Harghita Băi, Patinoarul mobil Molnár Lajos, și Patinoarul mobil din Piața Libertății.
- În 2024, s-au adăugat noi obiective, respectiv **Parcul Sportiv din Szécseny** și **Centru de echitație**, ce contribuie la diversificarea activităților sportive disponibile pentru comunitatea locală și vizitatori.
- Sprijinirea și promovarea activităților sportiv-recreative pentru cluburi sportive profesionale, asociații și grupuri de sportivi amatori, precum și organizarea de competiții și evenimente sportive.
- Promovarea unui mediu sustenabil prin optimizarea consumului de energie electrică și termică, precum și implementarea unor soluții de economisire energetică și protejare a mediului.
- Dezvoltarea continuă a standardelor și indicatorilor de performanță pentru serviciile oferite, având în vedere creșterea calității și satisfacției utilizatorilor.

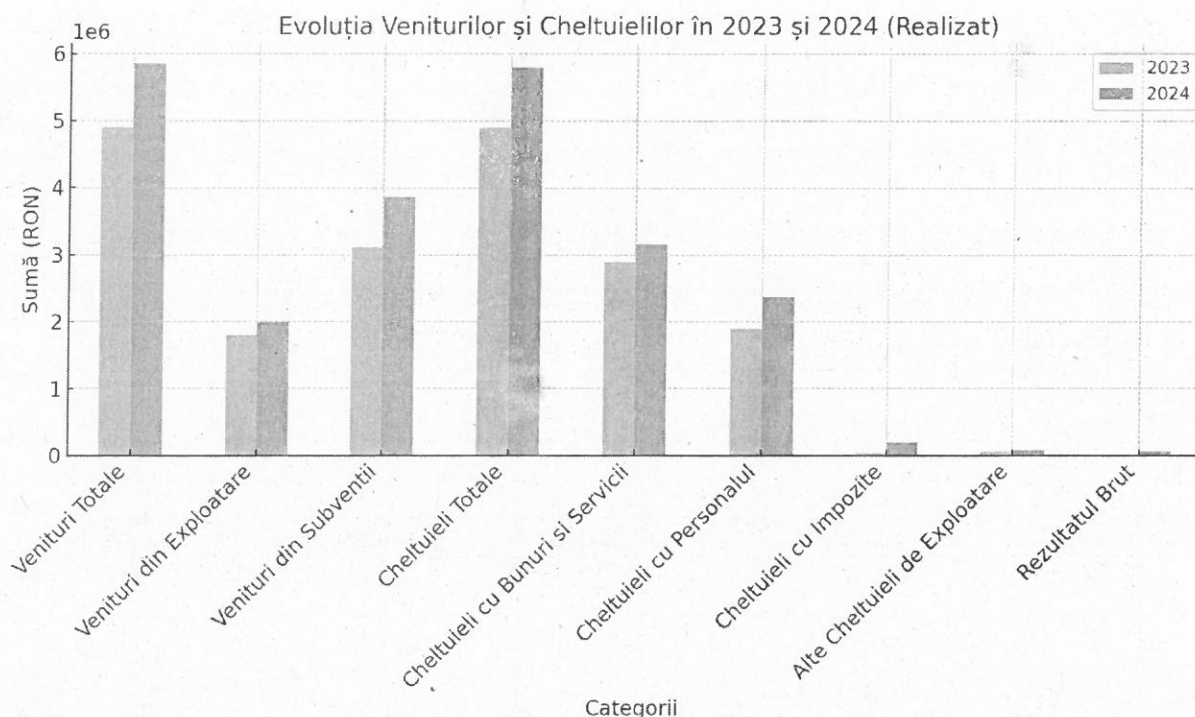
REZULTATELE FINANCIARE ALE SOCIETATII

Veniturile societății sunt formate din venituri din exploatare (venituri proprii), generate de bazele sportive aflate în administrare, și din subvenții. Cheltuielile sunt constituite din cheltuieli cu bunuri și servicii, cheltuieli de exploatare și cheltuieli cu personalul.

În tabelul de mai jos sunt prezentate rezultatele financiare ale societății Csíki Sportcentrum, pentru anii 2023 și 2024, comparând valorile realizate pentru veniturile și cheltuielile totale, dar și pentru diferitele categorii care le compun. Aceste date reflectă performanțele financiare ale companiei, cu o estimare a valorilor pentru anul 2024 și cu valorile realizate pentru ambele perioade.

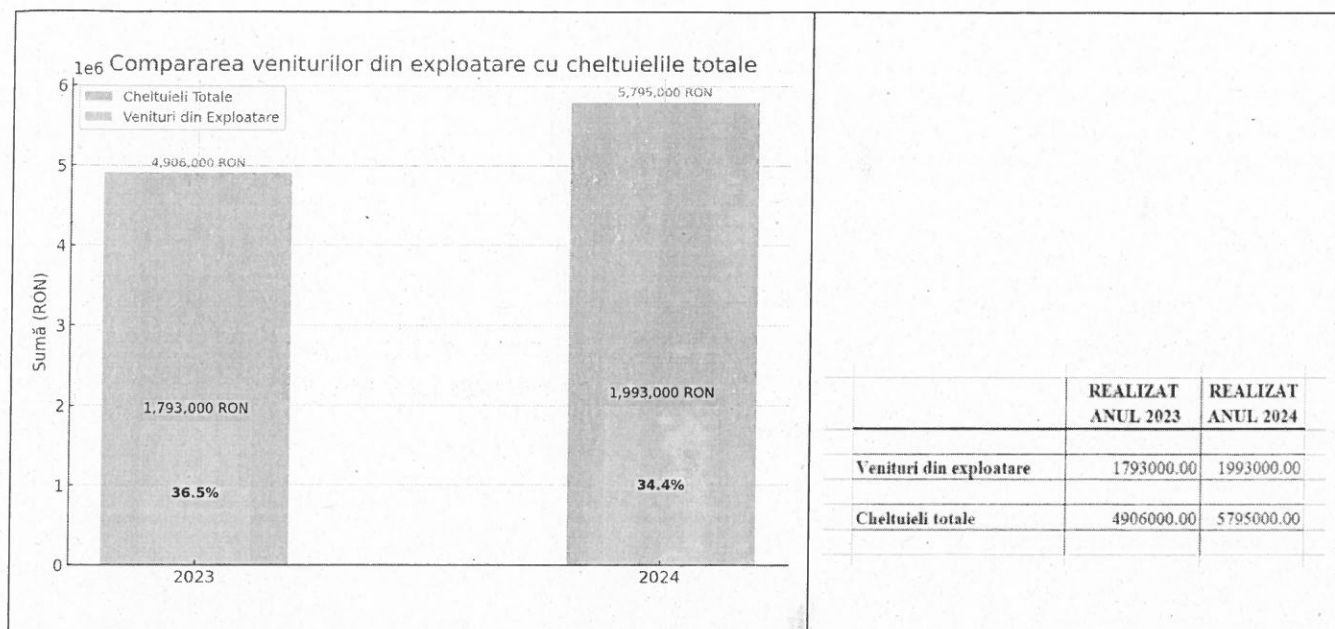
Compararea rezultatelor financiare pentru anii 2023 și 2024

	REALIZAT ANUL 2023	ESTIMAT ANUL 2024	REALIZAT ANUL 2024
VENITURI TOTALE	4908000.00	7303020.00	5852000.00
Venituri din exploatare	1793000.00	2160020.00	1993000.00
Venituri din subvenții	3115000.00	5143000.00	3859000.00
CHELTUIELI TOTALE	4906000.00	7302070.00	5795000.00
Cheltuieli cu bunuri și servicii	2903000.00	4625500.00	3155000.00
Cheltuieli cu personalul	1901000.00	2459810.00	2372000.00
Cheltuieli cu impozitul	36000.00	151000.00	192000.00
Alte cheltuieli de exploatare	65000.00	65760.00	76000.00
REZULTATUL BRUT	1000.00	950.00	56000.00



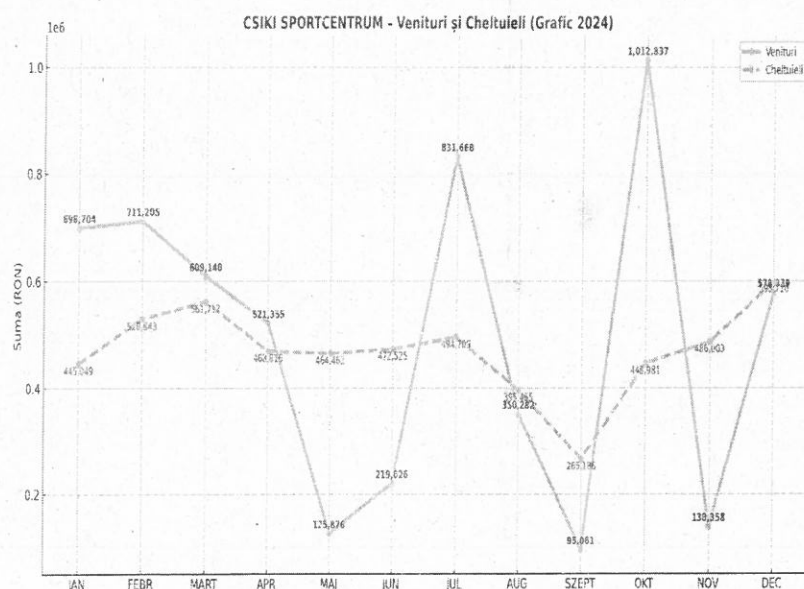
Analiza evoluțiilor:

- Există o creștere semnificativă a veniturilor în 2024 față de 2023, atât din venituri din exploatare, cât și din subvenții, ceea ce arată un impact pozitiv în ceea ce privește creșterea veniturilor.
- De asemenea, cheltuielile au crescut în 2024 comparativ cu 2023, în special în domenii precum cheltuieli cu bunuri și servicii și cheltuieli cu personalul, ceea ce reflectă necesitatea de a susține activitățile în expansiune.
- În ciuda creșterii cheltuielilor, rezultatul brut a fost mai mare în 2024 comparativ cu 2023. Această creștere se datorează extinderii activităților la Mofeta de la Harghita Băi, unde am obținut autorizația de a închiria camerele din clădire. Astfel, a apărut un interes crescut din partea celor care veneau pentru tratamentele cu mofetă, iar acest lucru a generat venituri suplimentare din cazare, contribuind la îmbunătățirea veniturilor în a doua jumătate a anului deși veniturile din chiria bazelor sportive a scăzut.



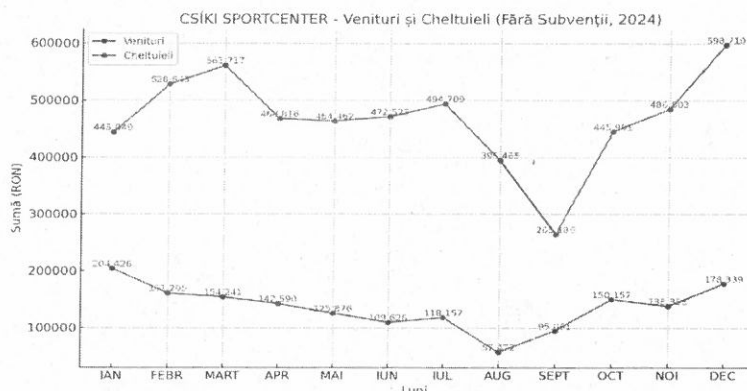
În 2023, veniturile din exploatare (veniturile proprii) au acoperit doar 36% din cheltuielile totale ale societății Csiki Sportcentrum, iar în 2024 această proporție a scăzut la 34%. Aceste procente arată clar că veniturile proprii nu sunt suficiente pentru a acoperi cheltuielile totale ale companiei. Acesta este motivul pentru care subvențiile sunt esențiale – pentru a acoperi diferența și a asigura continuitatea activităților, în special în perioadele cu cheltuieli ridicate. Fără acest sprijin, activitatea societății ar putea fi sever afectată, ceea ce ar pune în pericol nu doar serviciile oferite, dar și locurile de muncă și impactul pozitiv asupra comunității.

Compararea veniturilor (împreună cu subvenții) și cheltuielilor din 2024



	VENITURI	CHELTUIELI
IAN	698703.79	445048.84
FEBR	711204.68	528843.30
MART	609148.00	561717.26
APR	521355.30	468816.10
MAI	125875.82	464461.90
IUN	219625.67	472524.55
IUL	831667.60	494708.99
AUG	350281.57	395465.07
SEPT	95060.79	265186.05
OCT	1012837.39	445981.01
NOI	138358.07	486002.65
DEC	578338.78	598709.91

Compararea veniturilor (fără subvenții) și cheltuielilor din 2024



	VENITURI	CHELTUIELI
IAN	204425.63	445048.84
FEBR	161204.68	528843.30
MART	154241.41	561717.26
APR	142589.97	468816.10
MAI	125875.82	464461.90
IUN	109625.67	472524.55
IUL	118157.10	494708.99
AUG	57471.57	395465.07
SEPT	95060.79	265186.05
OCT	150157.39	445981.01
NOI	138358.07	486002.65
DEC	178338.78	598709.91

DESCRIEREA ACTIVITĂȚILOR BAZELOR SPORTIVE

Bazinul de înot Csíki Csobbanó

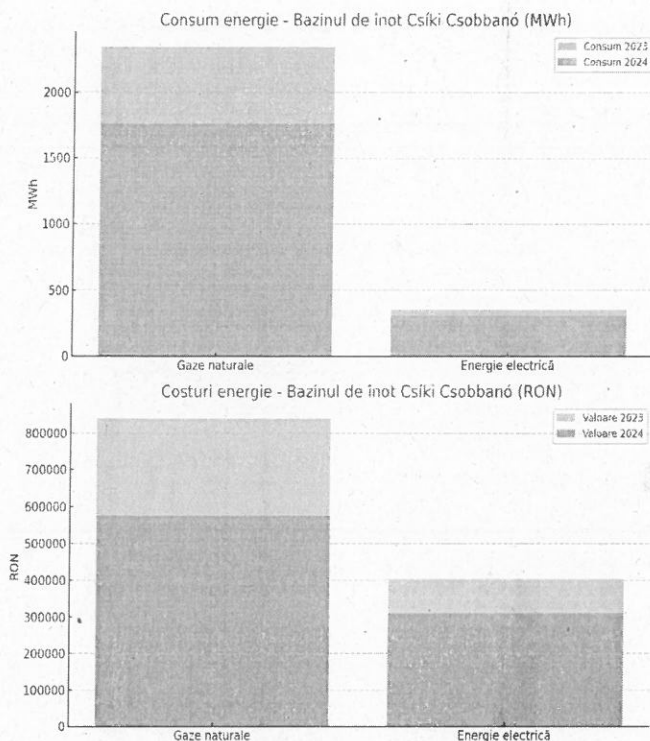
Activitatea la bazinul de înot a fost marcată în anul 2024 de mai multe intervenții de mentenanță și reparații esențiale, necesare pentru menținerea funcționalității și siguranței infrastructurii. Lucrările de mentenanță periodică au inclus intervenții asupra conductelor, schimbătoarelor de căldură și boilere, precum și reconectarea acestora la sistemul de funcționare. Aceste activități sunt recurente și sunt efectuate pentru prevenirea defecțiunilor majore și pentru asigurarea continuității serviciilor oferite.

Începutul verii a adus vânturi puternice specifice sezonului, care au cauzat daune serioase acoperișului bazinului, inclusiv dislocarea trapei de fum. În urma acestor deteriorări, au fost demarate lucrări majore de reparație a acoperișului. Pe parcursul lucrărilor, s-a constatat că izolația existentă este insuficientă, ceea ce a permis emanarea aburilor din interiorul bazinului și scăderea temperaturii apei – un fenomen care a dus la creșterea semnificativă a consumului de energie electrică și gaz.

În anul 2024, s-a realizat reparația tunelului de polycarbonat cu trapa de fum de deasupra piscinei mici. Această lucrare va continua în anul 2025 și pentru piscina mare, urmând aceeași procedură de reabilitare.

De asemenea, a fost necesară și reparația camerei de saune, în special a saunei finlandeze. Lucrările au inclus și renovarea dușurilor: aplicarea faianței și gresiei, activități care au fost realizate de angajații proprii ai societății. Aceștia s-au ocupat și de reparațiile gresiei de la intrarea principală a bazinului de înot, contribuind astfel la îmbunătățirea estetică și funcțională a întregului spațiu.

Eficiență energetică



Anul		Gaze naturale	Energie electrică
2023	Consum (MWh)	2346.91	350.79
	Valoare (RON)	839069.43	403006.51
2024	Consum (MWh)	1766.812	308.96
	Valoare (RON)	576720.19	310943.75

În perioada 2023–2024, consumul energetic al bazinului a înregistrat o reducere semnificativă la ambii indicatori principali:

- Consumul de gaze naturale a scăzut cu aproximativ 24,7%, de la 2346,91 MWh în 2023 la 1766,81 MWh în 2024. Corespunzător, cheltuielile aferente au scăzut cu 31,3%, de la 839.069,43 RON la 576.720,19 RON.
- Consumul de energie electrică s-a redus cu 11,9%, iar valoarea facturată s-a diminuat cu 22,9%.

Această scădere se datorează implementării unor măsuri de eficiență energetică, între care:

- lucrări de reabilitare și izolare termică a acoperișului,
- reparații ale instalațiilor tehnice,
- optimizarea consumului prin monitorizare internă.

Achizițiile de gaze naturale și energie electrică au fost realizate prin licitație publică pe Bursa Română de Mărfuri, permițând astfel obținerea unor tarife mai favorabile și o diminuare substanțială a cheltuielilor.

Sala de sport Erőss Zsolt Aréna

În anul 2024, activitatea sălii de sport Erőss Zsolt Aréna a fost afectată de un incident neplăcut petrecut în luna mai, când terenul de joc a fost inundat parțial (aproximativ 1/5 din suprafață). Din această cauză, a fost necesară demontarea parchetului, în vederea reparațiilor.

Costurile aferente acestor reparații au fost acoperite de societatea de asigurări cu care avem contract. Cu toate acestea, lucrările nu au putut fi demarate în anul 2024, ceea ce a impus reorganizarea programului chiriașilor. O parte dintre aceștia au fost relocați temporar la sala de sport de pe strada Kós Károly, aflată de asemenea în administrarea societății.

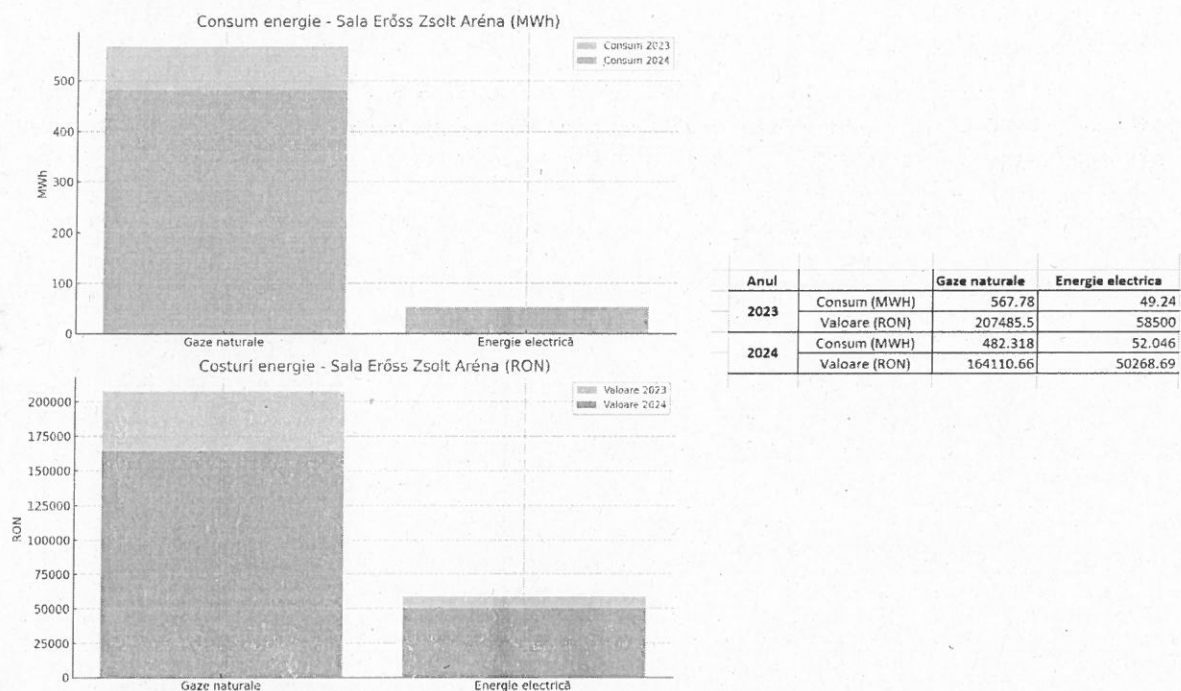
În ciuda problemelor legate de parchet, activitatea evenimentială a continuat, sala găzduind:

- expoziții de cărți,
- expoziții de animale mici,
- competiții și evenimente sportive,
- diverse campionate.

Pe lângă intervenția asupra pardoselii, în sală au fost realizate și lucrări de mentenanță generală, precum:

- zugrăvirea pereților,
- revizuirea unor echipamente tehnice necesare funcționării evenimentelor

Eficiența energetică



În ciuda dificultăților întâmpinate în anul 2024, societatea a continuat aplicarea măsurilor de eficiență energetică și la nivelul sălii Erőss Zsolt Aréna. Comparativ cu anul 2023, s-au înregistrat următoarele evoluții:

- Consumul de gaze naturale a scăzut cu 15%, determinând o reducere a costurilor de aproximativ 21%, de la 207.485 RON în 2023 la 164.110 RON în 2024.
- În ceea ce privește energia electrică, s-a observat o creștere ușoară a consumului cu 5,7%, cauzată de relocarea activităților din alte locații, însă costurile totale au scăzut cu peste 14%, ajungând de la 58.500 RON în 2023 la 50.268 RON în 2024.

Această scădere a costurilor se datorează în principal faptului că achiziția energiei electrice și a gazelor naturale s-a realizat prin licitație, prin Bursa Română de Mărfuri, ceea ce a permis societății să beneficieze de prețuri mai avantajoase față de anul precedent.

Măsurile de eficientizare, combinate cu strategia de achiziție prin piață competitivă, au contribuit semnificativ la optimizarea bugetului energetic al societății.

Mofeta de la Harghita Băi

În cursul anului 2024, la Mofeta de la Harghita Băi au fost realizate lucrări importante de reparații și amenajare, având ca scop diversificarea serviciilor oferite publicului. S-au efectuat intervenții atât asupra infrastructurii de bază, cât și în vederea extinderii funcționalității spațiului.

Principalele lucrări au inclus:

- amenajarea camerelor destinate cazării vizitatorilor,

- recondiționarea spațiului social pentru a asigura un mediu confortabil de relaxare între turele de tratament,
- lucrări de reparații generale pentru îmbunătățirea siguranței și funcționalității clădirii.

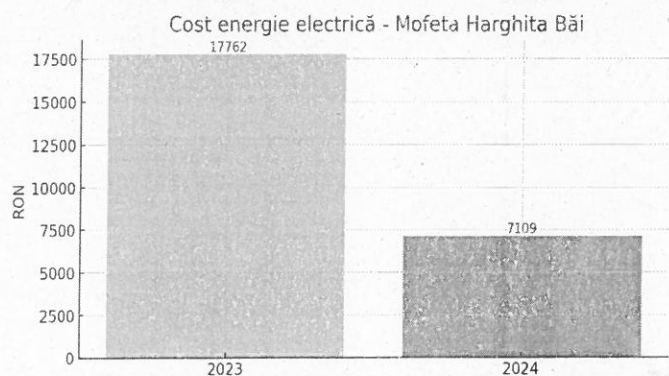
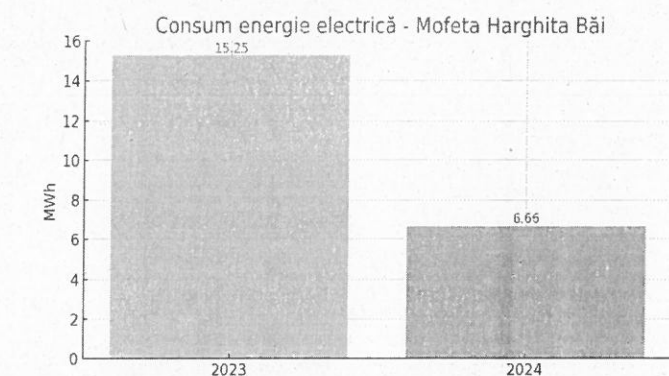
Un moment important a fost în luna iulie 2024, când a fost lansată activitatea de cazare. Serviciul a avut un debut promițător, înregistrând un interes ridicat din partea clienților și contribuind semnificativ la creșterea veniturilor proprii ale societății. Activitatea de cazare a fost integrată ca parte complementară serviciilor de tratament cu mofetă, răspunzând unei nevoi reale venite din partea publicului. Această inițiativă marchează un pas important în valorificarea potențialului turistic și terapeutic al Harghitei Băi.

Eficiență energetică

În 2024, consumul de energie electrică la Mofeta de la Harghita Băi a înregistrat o scădere semnificativă comparativ cu anul precedent:

Această reducere de peste 56% în consum și 60% în valoarea facturilor s-a datorat în principal identificării unei anomalii în rețea: în urma unei verificări tehnice interne, a fost depistată o conectare neautorizată la rețeaua electrică a mofetei. Consumatorul în cauză era un vecin, iar după descoperirea situației, au fost demarate proceduri legale și s-a notificat Poliția.

După decuplarea acestuia de la rețea, consumul a revenit la nivelul real, reflectând utilizarea exclusivă de către bază. Măsura a dus nu doar la o optimizare a costurilor, ci și la o creștere a controlului intern al infrastructurii energetice.



Anul	Energie electrica	
	Consum (MWh)	Valoare (RON)
2023	Consum (MWh)	15.252
	Valoare (RON)	17762.00
2024	Consum (MWh)	6.655
	Valoare (RON)	7109.19

Patinoare mobile – Molnár Lajos și Piața Libertății

În cursul anului 2024, cele două patinoare mobile aflate în administrarea societății, respectiv Patinoarul Molnár Lajos și Patinoarul Mobil amplasat în Piața Libertății, au beneficiat de lucrări specifice de mentenanță și au fost utilizate în scopuri recreative și educaționale, contribuind activ la promovarea activităților sportive în rândul comunității.

Patinoarul Molnár Lajos

Pentru asigurarea funcționării în condiții optime a sistemului de refrigerare, în perioada de pregătire a sezonului, au fost executate următoarele lucrări:

- completarea rezervorului de glicol și freon, în vederea garantării performanței sistemului de îngheț;
- inspecții tehnice de rutină asupra echipamentelor frigorifice și instalațiilor aferente.

Aceste acțiuni de întreținere au fost necesare pentru a evita discontinuitățile operaționale și pentru a menține standardele de calitate în exploatare.

Patinoarul Mobil – Piața Libertății

Activitatea principală a acestui obiectiv este promovarea sportului de performanță, și numai în perioadele libere fiind utilizat și pentru organizarea de activități recreative și educaționale pe durata sezonului de iarnă:

- sesiuni de patinaj public accesibile comunității locale;
- activități dedicate grupurilor școlare, în parteneriat cu instituții de învățământ;
- evenimente tematice și sociale, menite să încurajeze practicarea sporturilor de iarnă într-un cadru sigur și accesibil.

Prin diversificarea utilizării acestui obiectiv, s-a asigurat atât o valorificare eficientă a infrastructurii disponibile, cât și o contribuție activă la îmbunătățirea calității vieții și a sănătății populației prin promovarea unui stil de viață activ.

Parcul Sportiv din Szécseny

Parcul Sportiv din Szécseny a fost preluat în administrarea societății la începutul verii anului 2024. Având o suprafață de aproximativ 2 hectare, a fost necesară o serie de acțiuni de întreținere și organizare a spațiului pentru a asigura funcționarea corespunzătoare a zonei.

Printre măsurile implementate s-au numărat:

- amenajarea zonelor verzi, incluzând tunderea constantă a ierbii și întreținerea plantelor ornamentale;
- achiziționarea unui utilaj de tuns iarba, adaptat dimensiunii terenului;
- implementarea măsurilor de siguranță: antrenamentele cu biciclete pe rampă, pot fi utilizate doar cu echipament de protecție, motiv pentru care au fost montate afișaje de avertizare vizibil amplasate;
- limitarea accesului în zona turnului, datorită înălțimii considerabile, accesul fiind permis doar sub supraveghere, iar copiii mici nu au acces.

În ceea ce privește spațiile verzi, acestea sunt îngrijite în mod constant: se efectuează udări regulate, se întrețin florile și arborii existenți.

Parcul este utilizat cu entuziasm de către comunitate, inclusiv de către grupuri organizate de elevi din ciclul primar, ceea ce confirmă valoarea recreativă și educațională a acestui obiectiv sportiv.

Școala de pădure – Harghita Băi

În cursul anului 2024, la nivelul Școlii de pădure din Harghita Băi, aflată în administrarea societății, au fost realizate lucrări preliminare de punere în siguranță a zonei și a clădirii.

Principalele activități desfășurate au inclus:

- îndepărtarea arborilor periculoși, care reprezentau un risc pentru integritatea imobilului;
- solicitarea unei evaluări tehnice a sistemului de încălzire, în vederea pregătirii spațiului pentru eventuale activități educaționale.

Până la finalul anului 2024, nu au fost demarate activități propriu-zise în cadrul acestei locații, însă acțiunile pregătitoare au vizat crearea condițiilor minime de siguranță și funcționalitate.

Concluzii și direcții viitoare

Anul 2024 a reprezentat o perioadă de extindere și consolidare pentru Csíki Sportcentrum Srl, în care, în ciuda provocărilor bugetare și organizatorice, societatea a reușit să își îndeplinească obiectivele operaționale și să contribuie activ la susținerea vieții sportive și recreative din Municipiul Miercurea Ciuc.

Eforturile constante pentru optimizarea consumului energetic, întreținerea infrastructurii și extinderea serviciilor oferite, cum ar fi introducerea serviciilor de cazare la Mofeta Harghita Băi sau activarea Parcului Sportiv din Szécseny, demonstrează capacitatea societății de a răspunde dinamic nevoilor comunității.

Un element important al activității din acest an a fost și componenta de unitate la nivelul echipei și dezvoltare a echipei. În luna mai, a fost organizată o întâlnire de tip team building pentru angajați, care a oferit oportunitatea de a îmbunătăți relațiile de colaborare între colegi și de a încuraja comunicarea deschisă. În cadrul evenimentului au fost aplicate chestionare de evaluare internă, prin care am putut înțelege mai bine nivelul de satisfacție și implicare al personalului. Pe lângă aceste activități interactive, angajații au primit sarcini de colaborare pe termen lung, menite să consolideze spiritul de echipă și să stimuleze implicarea proactivă.

Privind spre anul 2025, societatea își propune:

- să continue investițiile în infrastructura sportivă și în eficiența energetică,
- să extindă activitățile educaționale și recreative în noile obiective preluate,
- să valorifice potențialul turistic și terapeutic al locațiilor gestionate,
- și să mențină un climat organizațional pozitiv, încurajând participarea și inițiativa angajaților.

Toate aceste demersuri sunt orientate spre atingerea unui obiectiv comun: oferirea unor servicii de calitate pentru cetățeni și crearea unui cadru modern, sustenabil și incluziv pentru sport și recreere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FÜLEKI ZOLTAN, LADIȘLAU

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC

WOHLFAHRT, ROLF